

8 LOCALIZAÇÃO DO RISCO

Morada N.º Lote Andar

Cód. Postal - Localidade Concelho

Confrontações (se não tiver n.º de porta) Norte Sul

Nascente Poente

Localização Integrado num conjunto urbano Isolado (a mais de 200 metros)

Existem fracções devolutas ou desabitadas? S N Localiza-se perto de cursos de água? S N

Existem contiguidades perigosas? S N Especificar

Renovou canalizações? S N Em que data? / /

9 CAPITAIS SEGUROS COBERTURAS BASE

Coberturas Base **CAPITAIS**

Edifício, fracções, ou partes comuns a segurar (valor de reconstrução) . . , € (a gravar)

Totalidade do Edifício (100% valor de reconstrução) . . , € (informativo)

Note-se que o capital a segurar no seguro restrito das partes comuns, **não deverá ser inferior a 25% do valor de reconstrução** atribuível à totalidade do Edifício

10 OBJECTO DO SEGURO

Qual o n.º total de fracções existentes no Condomínio? Pretende segurar a totalidade do Condomínio (100% das fracções do prédio)? S N

Se não, quantas fracções pretende segurar? (*) S N Pretende segurar apenas as partes comuns do Condomínio? (*) S N

(*) Deve anexar (ou transcrever para o ponto 15) a listagem de todas as fracções, indicando individualmente a permissão o andar, o nome do proprietário e para as fracções não seguras por esta apólice, a seguradora respectiva.

11 CREDOR(ES) HIPOTECÁRIO(S)

Fracção	Nome do(s) Proprietário(s)	Valor a segurar	Credor hipotecário
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> , <input type="text"/> €	<input type="text"/>

12 TIPO DE CONSTRUÇÃO E OCUPAÇÃO

Ano de Construção

Materiais incombustíveis com placa Materiais incombustíveis sem placa Outro tipo. Qual?

Número total de pisos N.º total de pisos acima do solo N.º total de pisos abaixo do solo Altura Arrecadações S N

Tipo de cobertura: Telha Placa Outro Qual? Qual a percentagem de material combustível? %

Existem lojas ou escritórios? S N Em que pisos

Existem garagens ou parqueamentos? Interiores Exteriores Abertos Fechados

Existem reservatórios de água ao nível do último piso? S N

Qual o estado geral do edifício? Bom Razoável Mau Especificar

13 MEIOS DE PREVENÇÃO E SEGURANÇA

Existem exteriores nas partes comuns? S N Existe Sistema Automático de Detecção de Incêndio (SADI) com ligação aos Bombeiros S N

Existem "sprinklers" nas garagens? S N

Existem portas corta fogo? S N Existem sistemas de vigilância humana permanente? S N

Outras medidas de prevenção ou segurança. Quais?

14 COBERTURAS

<p>Coberturas Base</p> <p>Opção 1 <input type="checkbox"/></p> <p>Incêndio, Queda de Raio, Explosão Tempestades Inundações Danos por Água Furto ou Roubo Demolição e Remoção de Escombros Aluimento de Terras Queda de Aeronaves Choque ou Impacto de Veículos Terrestres Choque ou Impacto de Objectos Sólidos Derrame de Sistemas de protecção de Incêndios Derrame Acidental de Óleo Quebra de Vidros, Espelhos Fixos, Pedras Mármore e Louças Sanitárias Danos ao Edifício por Furto ou Roubo Queda ou Quebra de Antenas Queda ou Quebra de Paineis Solares Responsabilidade Civil do Condomínio</p> <p>Opção 2 <input type="checkbox"/> (inclui os riscos da Opção 1, mais os riscos abaixo listados)</p> <p>Greves, Tumultos e Alteração da Ordem Pública Honorários de Técnicos Danos em Canalizações Subterrâneas Pesquisa de Avarias Desenhos e Documentos Bens Móveis do Condomínio</p> <p>Coberturas Adicionais</p> <p>Perda de Rendas / Privação de Uso</p> <p>Indicar o n.º de fracções <input type="text"/> <input type="text"/> Identificar as fracções no ponto n.º 15</p> <p>Riscos Eléctricos (Especifique no ponto n.º 15 os objectos que pretende segurar)</p> <p>Avaria de Equipamentos (Especifique no ponto n.º 15 os objectos que pretende segurar)</p> <p>Danos em Jardins (Especifique no ponto n.º 15 os bens, ex. muros, vedações, candeeiros)</p> <p>Responsabilidade Civil dos Condóminos</p> <p>Assistência ao Condomínio</p> <p>Outras Coberturas Quais: <input type="text"/></p>	<p>CAPITAIS</p> <p>Capital da Cobertura Base Idem Idem Idem Idem 10% dos prejuízos indemnizáveis Capital da Cobertura Base Idem Idem Idem Idem Idem 1% Capital da Cobertura Base 1% Capital da Cobertura Base 1% Capital da Cobertura Base 1% Capital da Cobertura Base € 25.000,00</p> <p>Capital da Cobertura Base Máximo € 2.500,00 1% Capital da Cobertura Base 1% Capital da Cobertura Base Máximo € 1.000,00 1% Capital da Cobertura Base</p> <p>(Indicar renda mensal actual) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> € Máximo € 250 / Fracção / Mês (máx. 6 meses)</p> <p><input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> € <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> € <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> € <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> €</p> <p>Conforme Condição Especial</p> <p><input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> , <input type="text"/> <input type="text"/> €</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

15 OUTRAS DECLARAÇÕES / OBSERVAÇÕES OU ALTERAÇÕES

16 QUESITOS

SEGUROS ANTERIORES

O presente seguro está ou esteve seguro? S N Qual a Seguradora?

N.º Apólice? Valores Seguros? . . , € Qual a taxa ou prémio?

Qual o motivo da transferência?

Nos últimos 3 anos participou sinistro(s)? S N Quantos? Datas? Valores Indemnizados?

17 INFORMAÇÕES E DECLARAÇÕES**PAGAMENTO DOS PRÉMIOS**

Decreto-Lei 142/2000 de 15 de Julho e sucessivas alterações introduzidas, designadamente o Decreto-Lei 122/2005 de 29 de Julho

O contrato de seguro só produz efeito de cobertura do risco a partir do momento do pagamento do prémio ou fracção inicial.

Recibo Provisório n.º de / / **INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

- A falta de resposta completa a qualquer das perguntas formuladas na presente proposta, importa sempre a sua não consideração para efeitos de apreciação do risco e eventual aceitação da cobertura solicitada, entendendo-se como não recebida enquanto não estiver completamente preenchida.
- Sem prejuízo do direito de recurso aos Tribunais, o Tomador de Seguro pode apresentar as reclamações que julgar oportunas relativas ao contrato do seguro, quer directamente à Seguradora, quer ao Instituto de Seguros de Portugal.
- Os dados recolhidos serão processados e armazenados informaticamente e destinam-se à utilização nas relações contratuais com a Companhia e seus subcontratados.
- Este contrato considera-se nulo e, conseqüentemente, não produzirá quaisquer efeitos em caso de sinistro, quando da parte do Tomador de Seguro ou do Segurado tenha havido, no momento da sua celebração ou no decurso da sua vigência, declarações falsas ou inexactas, assim como reticências de factos ou circunstâncias dele conhecidas ou que deveriam ser do seu conhecimento, e que teriam podido influir sobre a existência ou condições do mesmo.
- Se as acções ou omissões referidas no número anterior tiverem sido produzidas de má fé, a Seguradora conservará o direito ao prémio, sem prejuízo da nulidade do contrato.
- Para Contratos de Prémio Variável: Nos termos do DL 142/2000, os dados agora recolhidos poderão ser comunicados à APS para constituição da base de dados "Prémios em Dívida", sempre que, sem fundada justificação, os Tomadores de Seguro não satisfizerem as suas obrigações de pagamento relativamente aos contratos de seguro que celebrem.
As omissões, inexactidões e falsidades, quer no que respeita a dados de fornecimento obrigatório, quer facultativo, são da responsabilidade do cliente. Os interessados podem ter acesso à informação que lhes diga directamente respeito, solicitando a sua correcção, aditamento ou eliminação, mediante contacto directo ou por escrito, junto das dependências da Companhia.
- Em caso de resolução do contrato por falta de pagamento do prémio acordado, nos termos do disposto nas Condições Gerais, no n.º 1 do Artigo 20º, em conformidade com o com o Artigo n.º 10 do Dec. Lei n.º 142/2000 de 15 de Julho, na redacção dada pelo Dec. Lei n.º 122/2005 de 29 de Julho, a falta de pagamento pelo Tomador de Seguro do prémio relativo a uma anuidade subsequente ou de uma sua fracção, determina a não renovação ou a resolução automática e imediata do contrato, na data em que o pagamento seja devido. O não pagamento, até à data indicada do prémio relativo a uma alteração ao contrato torna nula e de nenhum efeito essa mesma alteração.
Para Contratos de Prémio Variável: Em caso de resolução do contrato por falta de pagamento do prémio acordado, nos termos do disposto nas Condições Gerais, no n.º 6 e 7 do Artigo 20º, em conformidade com o Artigo n.º 10 do Dec. Lei n.º 142/2000 de 15 de Julho na redacção dada pelo Dec. Lei n.º 122/2005 de 29 de Julho, o Tomador de Seguro, para além do pagamento dos Prémios em dívida respeitantes ao período de tempo em que o contrato esteve em vigor, está obrigado a indemnizar a Seguradora, a título de penalidade, no montante até 50% (cinquenta por cento) do prémio relativo ao período compreendido entre a data de anulação do contrato e a data em que termina a anuidade, acrescido de juros de mora.

DECLARAÇÕES E AUTORIZAÇÕES FINAIS

- Declaro que me foram postas à disposição todas as Condições Gerais e Especiais do contrato, com a advertência de que delas devo tomar conhecimento antes da subscrição da presente proposta, como condição da exacta compreensão do seu conteúdo, das garantias que confere e das exclusões que contém.
- Declaro que autorizo a Companhia a proceder à recolha de dados pessoais complementares junto de Organismo Públicos, empresas especializadas e outras unidades económicas, tendo em vista a confirmação ou complemento dos elementos recolhidos, necessários à gestão da relação contratual, bem como a comunicar tais dados à Associação Portuguesa de Seguradores para constituição do ficheiro relativo a Prémios em Dívida.
- Autorizo igualmente a consulta dos dados pessoais disponibilizados, sob regime de absoluta confidencialidade, às Empresas que integram o Grupo, desde que compatível com a finalidade da recolha dos mesmos.
- Declaro ter respondido com exactidão, verdade e sem omissão ou reticência de qualquer facto ou circunstância por mim conhecidos, a todas as perguntas que me foram formuladas.

ASSINATURAData / / Assinatura / Carimbo do Proponente Nos casos de mudança de nome, assinatura do novo Tomador de Seguro **18** A PREENCHER PELO PRODUTORAssinatura: Data / / Hora : **19** RESERVADO AOS SERVIÇOS DA COMPANHIAVerificação Comercial: Tipo de Risco: Preferido Venda Livre ReservadoVerificado por: Nome: Observações: Assinatura: / /

Visto de aceitação para riscos reservados:

Foi efectuada análise de risco? S N

Em caso afirmativo anexar o relatório

Nome: Assinatura: N.º de Colaborador: Data / /

CARIMBO SECÇÃO

CARIMBO SECÇÃO

callcenter@macif.pt
Fax: 213 245 079MACIF Portugal, Companhia de Seguros, S.A.
Praça da Alegria, n.º - 1250-004 Lisboa
Telef. +351 217 958 690 - Fax +351 217 958 694